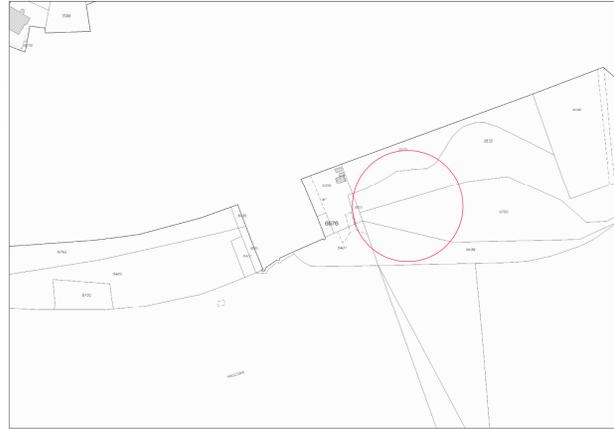




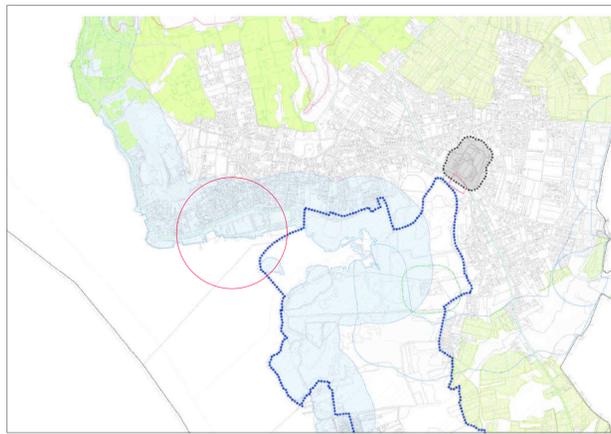
ESTRATTO PGT



ESTRATTO MAPPA
scala 1:2000



ORTO FOTO



ESTRATTO VINCOLI

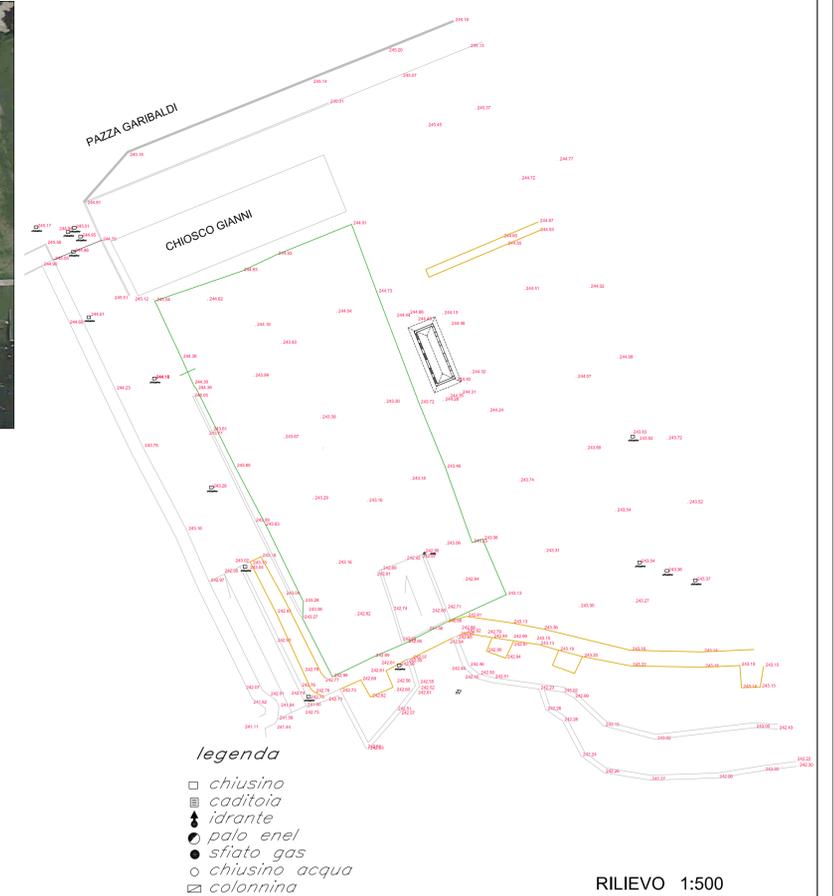
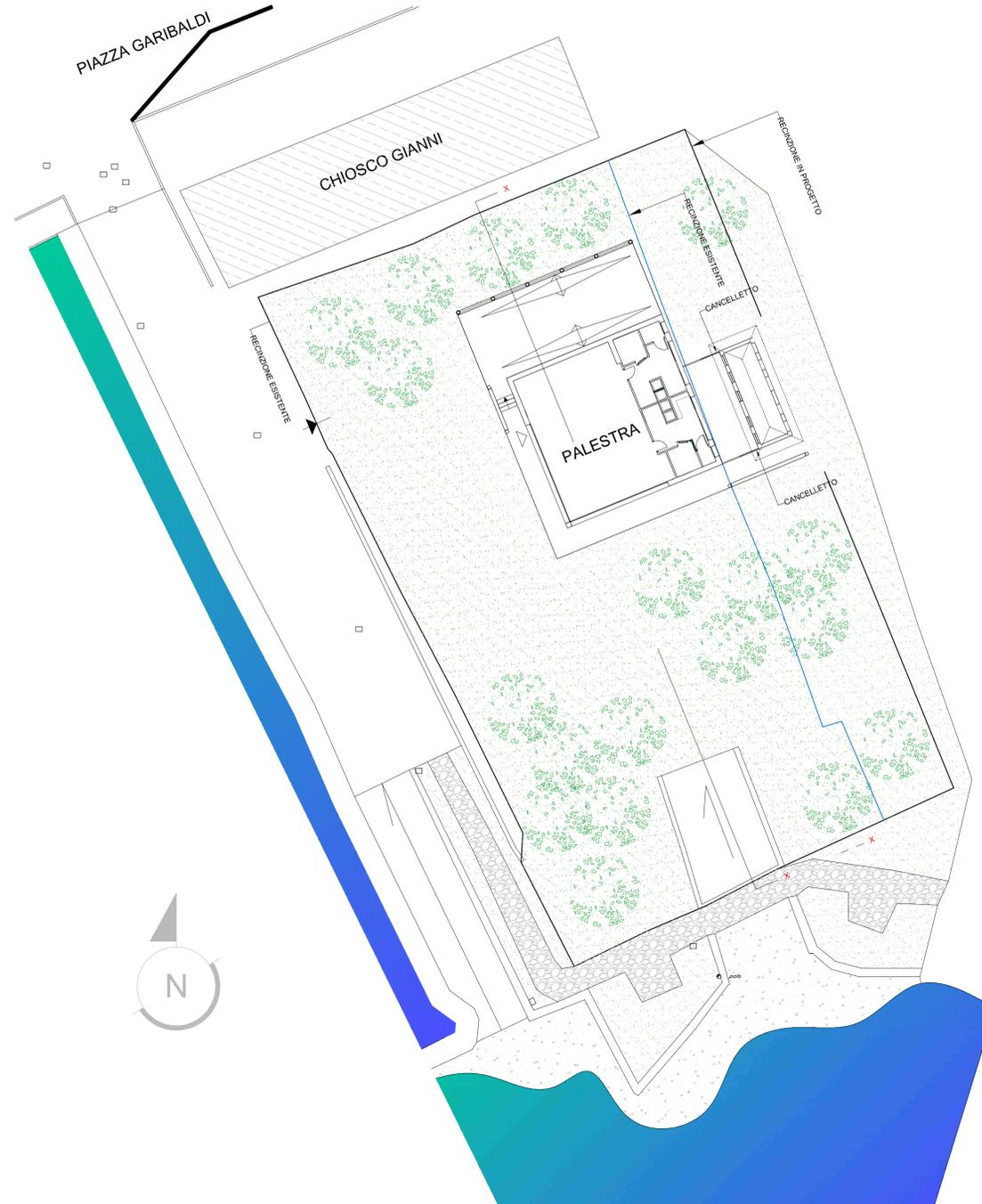
LEGENDA PGT

- Legenda**
- ▭ Confine comunale
 - ▭ Perimetro dell'urbano consolidato TUC
 - ▭ Tessuto storico
 - ▭ Perimetro tessuto storico
 - ▭ Aree soggette a PDC convenzionato
 - ▭ Ambiti di progettazione coordinata (APC)
 - ▭ Ambiti di trasformazione urbanistica (ATU)
- Tessuti**
- ▭ Tessuto celle densificazioni
 - ▭ Tessuto celle diffusioni
 - ▭ Tessuto celle dispersioni
 - ▭ Tessuto delle aree di pregio
 - ▭ Tessuto cel produttivo specializzato
 - ▭ Tessuto delle attività produttive e artigianali
 - ▭ Tessuto delle attività commerciali terziari
- Servizi**
- ▭ Aree per servizi esistenti
 - ▭ Aree per servizi in progetto
- Areei agronaturali**
- ▭ Areei agronaturali boscato trasformabili ai fini urbanistici
 - ▭ Areei agronaturali boscato trasformabile ai fini agricoli
 - ▭ Areei agronaturali boscato
 - ▭ Areei agronaturali boscato non trasformabile
 - ▭ Areei agronaturali agricolo di valenza paesaggistico e ambientale
 - ▭ Aree di valore paesaggistico ambientale ecologico
 - ▭ Areei agronaturali agricoli produttivi

- Vincoli**
- ▭ Vincolo idrogeologico
 - ▭ Perimetro proprietà villa PR-1
 - ▭ Area di rispetto depuratore
 - ▭ Area di rispetto cimiteriale
 - ▭ Fascia di rispetto ferroviaria
 - ▭ Vincolo paesaggistico art. 17 Tutela paesistica ambiti di elevata naturalità
- Aree soggette a disciplina speciale**
- ▭ SIC- Palude Bruschera
 - ▭ ZPS- Canneti lago Maggiore
 - ▭ Area di valore storico architettonico
 - ▭ Fascia di rispetto stradale
- Viabilità**
- ▭ Limite di arretramento stradale
 - ▭ Previsioni rotatorie
 - ▭ Nuovi tracciati stradali e previsioni ampliamenti stradali
 - ▭ Viabilità privata ad uso pubblico
- Piste ciclopedonali**
- ▭ Rete ciclopedonale esistente/prevista
 - ▭ Rete ciclabile esistente/prevista
- Percorsi naturalistici**
- ▭ Rete pedonale esistente/prevista
 - ▭ Reti percorsi naturalistici esistenti

LEGENDA VINCOLI

- Legenda**
- ▭ Confine comunale
 - ▭ Fascia di rispetto vincolata D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 (300m)
 - ▭ Fascia di rispetto vincolata D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 (150m)
 - ▭ Zone di rispetto pozzi
 - ▭ Zona d'interesse archeologico
 - ▭ Vincolo paesaggistico territoriale
 - ▭ Vincolo paesaggistico art. 17 Tutela paesistica ambiti di elevata naturalità
 - ▭ Rispetto depuratore
 - ▭ ZPS
 - ▭ Area di rispetto cimiteriale
 - ▭ Areei agronaturali agricolo di valenza paesaggistico e ambientale
 - ▭ Areei agronaturali agricoli produttivi



legenda

- ▭ chiusino
- ▭ caditoia
- ▭ idrante
- ▭ palo enel
- ▭ sfiato gas
- ▭ chiusino acqua
- ▭ colonna

RILIEVO 1:500



AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
PALESTRA CANOTTIERI



COMITENTE
GHEZZI & ANNONI s.r.l.

CANTIERE

PROGETTISTI
Gianluca Ribucci

RS Architettura

Via Manzoni, 41 - 21018 Sesto Calende (VA)
tel +39 0331 913172 cell +39 329 8184570
mail: architettura@rsarchitettura.it
pec: gianluca.riucci@rsarchitettura.it
web: www.rsarchitettura.it

CODICE ELABORATO 14012 PROGRESSIVO T01 SCALA come indicata

ESTRATTO MAPPA - ESTRATTO PGT
ESTRATTO VINCOLI - ORTO FOTO
RILIEVO - PLANIMETRIA

id.	rev.	oggetto revisione	redatto	controllato	approvato	data
00	00	00	RG	RG	RG	02/2019

codice lavoro: 14012_180306_PROGETTO CANOTTIERI fase: A.P.