



CITTA' di ANGERA
Provincia di Varese

SPORTELLO AFFITTO

FONDO SOSTEGNO AL GRAVE DISAGIO ECONOMICO 2014

SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN GRAVE DISAGIO ECONOMICO PER IL PAGAMENTO DELL' AFFITTO E INIZIATIVE PER FAVORIRE LA MOBILITA' NEL SETTORE DELLA LOCAZIONE (ART.11 COMMA 3, LEGGE 431/98 – LEGGE 80/2014).

A seguito della Deliberazione di Giunta Regionale n. X/2207 del 25 luglio 2014 il Comune di Angera (delibera di G.C. n° 93 del 10/09/2014) ha attivato lo **SPORTELLO AFFITTO 2014** relativo al “**Fondo Sostegno “Grave Disagio Economico 2014”**”, al fine di ridurre nell' anno 2014 l' incidenza del canone sul reddito dei nuclei familiari in condizione di grave disagio economico che abitano unità immobiliari in locazione ai sensi della legge n. 431/1998.

DESTINATARI E REQUISITI D' ACCESSO

Il contributo 2014 è destinato ai cittadini che : **1)** hanno residenza anagrafica e abitazione principale in Lombardia; **2)** sono titolari per l' anno 2014 di contratti di affitto validi e registrati, o in corso di registrazione; **3)** possiedono la cittadinanza italiana o di un altro stato dell' Unione Europea; **4) possiedono un reddito ISE- fsa per l' accesso al contributo non superiore a 9.500 Euro.**

In caso di cittadinanza extra UE per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti: a) possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno; b) svolgimento di una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo; c) residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni.

Possono presentare domanda anche i titolari di **contratti di locazione di Edilizia Residenziale pubblica a canone moderato** che per effetto della riduzione dell'ISEE abbiano maturato i requisiti per la mobilità ad alloggio a canone sociale e non abbiano già beneficiato della riduzione del canone da moderato a canone sociale.

Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari nei quali un componente: è proprietario o gode di un altro diritto reale su un alloggio adeguato sul territorio regionale; ha ottenuto l' assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti pubblici; ha ottenuto l' assegnazione in godimento di alloggi da parte delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati in bando; ha stipulato un contratto di locazione relativo ad immobili inclusi nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; ha ottenuto l' assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, ad eccezione dei contratti a canone moderato con i requisiti previsti nel bando.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Il contributo erogabile è fisso e pari a : euro 2.000,00 per soggetti con valore Isee- fsa non superiore a euro 5.500,00; o euro 1.500,00 per soggetti con valore Isee- fsa compreso tra euro 5.500,01 ed euro 9.500,00.

Per i cittadini che hanno beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2014 o UNICO 2014) in sede di liquidazione del contributo l'importo della detrazione verrà sottratto all' ammontare del beneficio riconosciuto per l' anno 2014.

Il contributo può essere erogato direttamente al proprietario a condizione che dichiari di non aggiornare il canone per un' annualità ,non attivare procedure di rilascio e rinnovare il contratto di locazione in scadenza. In caso contrario il contributo sarà erogato al cittadino che ha presentato domanda.

Qualora le risorse destinate al bando risultassero insufficienti a garantire il contributo previsto, Regione Lombardia potrà rideterminare l' entità dei singoli contributi, al fine di soddisfare tutte le domande presentate.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande possono essere presentate a partire dal 15 settembre fino al 31 ottobre 2014 presso il CAFF convenzionato con il Comune di Angera e precisamente il "Saf Acli Varese srl" presente sul territorio comunale con i seguenti riferimenti:

Angera- c/o Circolo Acli – Piazza Garibaldi 10 Tel. 0331/960256 Fax 0331/932897

Apertura dello Sportello: **GIOVEDI' DALLE 9.00 ALLE 12.30 (SPORTELLO LIBERO);
DALLE 14.30 ALLLE 17.30 (SU APPUNTAMENTO).**

E' possibile anche presentare la domanda presso gli altri Sportelli di "Saf Acli Varese S.R.L." ubicati nei seguenti luoghi: GAVIRATE Tel. 0332 – 744309; VARESE Tel . 0332 – 281357; GALLARATE Tel. 0331 - 701061; SAMARATE Tel . 0331 – 637113; BUSTO ARSIZIO Tel . 0331 – 637113; CASTELLANZA Tel. 0331 – 502739; SARONNO Tel. 02 – 96280069 ; CASSANO MAGNAGO Tel. 0331 – 206444; TRADATE Tel. 0331 – 842259; LUINO Tel. 0332 – 536068.

CONTROLLI

Il Comune, in quanto Ente erogatore, così come previsto dagli art.71 e 72 del D.p.r. 28 dicembre 2000, n.445, effettuerà i dovuti controlli su TUTTE le domande presentate (pari al 100% delle pratiche ammesse al contributo economico), come peraltro già previsto con atto di indirizzo della Giunta Comunale n°93 del 10/09/2014.

Per tutto quanto non indicato nel presente avviso, si fa riferimento alla Deliberazione della Giunta Regionale X/2207 del 25 luglio 2014 ed al Bando integrale pubblicato sul sito internet comunale: www.comune.angera.va.it - home page. Ulteriori informazioni presso l'Ufficio Servizi Sociali tel. 0331/932147 – aperto il lunedì- mercoledì- giovedì- venerdì dalle 10.30 alle 12.30 e il martedì dalle 8.30 alle 10.30 o presso il CAFF convenzionato con il Comune di Angera "Saf Acli Varese S.R.L." presente in Angera c/o Circolo ACLI il giovedì dalle 9.00 alle 12.30 (sportello libero) e dalle 14.30 alle 17.30 (su appuntamento).

Angera, 11/09/2014

f.to La Responsabile dell'Area Socio Assistenziale (Ass.Soc. Chiara MARZETTA)