



CITTA' DI ANGERA
(Provincia di Varese)

NOTA INFORMATIVA PAGAMENTO SALDO I.M.U. 2012

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 53 del 27.06.2012, ha provveduto alla determinazione delle seguenti aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2012:

Aliquota per abitazione principale e pertinenze	0,4 per cento
Aliquota unità immobiliari possedute da anziani e disabili residenti in istituti di ricovero e da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato	0,4 per cento
Aliquota di base (seconde case, altri fabbricati, aree fabbricabili)	0,95 per cento
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2 per cento

L'aliquota deliberata sulle seconde case, altri fabbricati e aree fabbricabili, pari allo 0,95 per cento, dovrà essere applicata per l'intero anno 2012, conguagliando con la rata di dicembre, la differenza tra quanto pagato a giugno con applicazione dell'aliquota dello 0,76 per cento e quanto dovuto a seguito dell'aumento.

Indipendentemente dall'aliquota deliberata dal Comune, allo Stato dovrà essere versata la metà dell'aliquota di base pari allo 0,38 per cento, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale la cui imposta resta interamente al Comune.

La detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze, nonché per le unità immobiliari possedute da anziani e disabili residenti in istituti di ricovero e da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, purchè non locate, è di € 200,00, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

La maggiorazione per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale è di € 50,00, fino ad un massimo di € 400,00.

Pertanto la detrazione massima complessiva spettante per ogni singola unità immobiliare adibita ad abitazione principale non può superare € 600,00.

I versamenti devono essere arrotondati all'unità di euro e non devono essere effettuati nei casi in cui l'importo dovuto sia inferiore ad € 12,00 annui.

Per il versamento dell'imposta con modello F24 dovranno essere utilizzati i seguenti codici tributo:

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Abitazione principale	3912	...
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	...

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Terreni	3914	3915
Aree fabbricabili	3916	3917
Altri fabbricati	3918	3919
Interessi da accertamento	3923	...
Sanzioni da accertamento	3924	...

Il codice comune da indicare nel modello F24 è **A290**

Per chiarimenti è possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi del Comune di Angera al numero telefonico 0331/930632.

L'Amministrazione Comunale

Angera, 20 Novembre 2012